



**NMC**  
National Mortgage  
Company



**ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ**  
ՎԵՐԱՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԲԸ

ՀՀ, ք. Երևան 0010, Հանրապետության 22-7/1 | Armenia 0010, Yerevan,  
Hanrapetutyan St., 22-7/1 | +37410 560974 | info@nmc.am | www.nmc.am

## ԷԱԿԱՆ ՓԱՍՏԵՐ և ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

«ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ»

**ՎՎԿ ՓԲԸ**

ՀՀ, ք. Երևան 0010, Հանրապետության 22-7/1

Հեռ.՝ (+374 10) 56 09 74 , ֆաքս (+374 10) 56 07 41

Էլ.փոստ՝ [info@nmc.am](mailto:info@nmc.am),

ինտերնետային կայք՝ [www.nmc.am](http://www.nmc.am)

**Հաշվետվություն թիվ 11, 26.12.2022**

«Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ-ի՝ 2022թ. դեկտեմբերի 20-ի կայացրած որոշման համաձայն՝ 2022թ. դեկտեմբերի 23-ից «Ազգային Հիփոթեքային Ընկերություն» ՎՎԿ ՓԲԸ-ի քսաներեքերորդ թողարկման պարտատվույթները կցուցակվեն և կթույլատրվեն առևտրի «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ-ի հիմնական Abond շուկայում: Պարտատվույթները բորսայում կշրջանառվեն NMCCBN բորսայական հապավմամբ:

«Ազգային Հիփոթեքային Ընկերություն» ՎՎԿ ՓԲԸ-ի քսաներեքերորդ թողարկման (10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով, 36 ամիս (3 տարի) շրջանառելիության ժամկետով, 12% արժեկտրոնով, 500,000 հազ անվանական արժեկտրոնային պարտատվույթներ) պարտատվույթների տեղաբաշխումն իրականացվել էր 2022թ. դեկտեմբերի 6-ին «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ-ում՝ ստանդարտ, փակ (եվրոպական) աճուրդի անցկացման եղանակով:





**NMC**  
National Mortgage  
Company



**ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԻՓՈԹԵԲԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ**  
ՎԵՐԱՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ ԻՐԱՎԱՆԱՑՆՈՂ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԲԸ

ՀՀ, ք. Երևան 0010, Հանրապետության 22-7/1 | Armenia 0010, Yerevan,  
Hanrapetutyan St., 22-7/1 | +37410 560974 | info@nmc.am | www.nmc.am

Ընկերության՝ 5,000,000,000 ՀՀ դրամ ընդհանուր ծավալով թողարկված պարտավորումների գծով ստացված հասույթը կազմել է 4,947,981,915.8 ՀՀ դրամ:

Տեղաբաշխված պարտավորումների միջին կշռված եկամտաբերությունը կազմել է 12.4240%, իսկ սահմանային (կտրման) եկամտաբերությունը՝ 12.4435%:

Կից՝ ցուցակման վերաբերյալ որոշումը՝ N ՑՊ-038-12/22:



**Գ Լ Խ Ա Վ Ո Ր Տ Ե Ն Օ Ր Ե Ն Ի Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**20 դեկտեմբերի 2022 թվականի N ՑՊ-038-12/22**

**ք. Երևան**

**«ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԻՓՈԹԵՔԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ» ՎԵՐԱՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ, ԱՐԺԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԸ ՑՈՒՑԱԿԵԼՈՒ ԵՎ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ (Abond) ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ բաց բաժնետիրական ընկերության միջնորդությամբ ներկայացված «Ազգային Հիփոթեքային ընկերություն» վերաֆինանսավորում իրականացնող վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության (այսուհետև՝ Թողարկող) 2022 թվականի դեկտեմբերի 09-ի հայտը 5,000,000,000 ՀՀ դրամ ընդհանուր անվանական ծավալով, 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով, 36 ամիս շրջանառության ժամկետով, տարեկան 12% արժեկտրոնային տոկոսադրույքով, 500,000 հատ անվանական, արժեկտրոնային պարտատոմսերը ցուցակելու և պարտատոմսերի հիմնական (Abond) ցուցակում ընդգրկելու վերաբերյալ, ինչպես նաև «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» բաց բաժնետիրական ընկերության (այսուհետև՝ Օպերատոր) Ցուցակման հանձնաժողովի կողմից 2022 թվականի դեկտեմբերի 16-ին ներկայացված եզրակացությունը,

Հաշվի առնելով, որ ներկայացված պարտատոմսերը և Թողարկողը բավարարում են Օպերատորի «Արժեթղթերի ցուցակման և առևտրին թույլատրման կանոնների» (այսուհետև՝ Կանոններ) 11-րդ գլխով սահմանված պահանջներին, և ղեկավարվելով Օպերատորի Կանոնների 15-րդ գլխի 70 կետի 1-ին ենթակետով, և Օպերատորի կանոնադրության 9-րդ գլխի 9.59) կետի գ) ենթակետով, Գլխավոր տնօրենը

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է՝**

1. «Ազգային Հիփոթեքային ընկերություն» ՎԿԿ ՓԲԸ-ի 5,000,000,000 ՀՀ դրամ ընդհանուր անվանական ծավալով, 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով, 36 ամիս շրջանառության ժամկետով, տարեկան 12% արժեկտրոնային տոկոսադրույքով, 500,000 հատ անվանական, արժեկտրոնային պարտատոմսերը, որոնց «Հայաստանի Կենտրոնական Դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կողմից շնորհվել է AMNMCCB2NERO ծածկագիրը, ցուցակել և ընդգրկել պարտատոմսերի հիմնական (Abond) ցուցակում, շնորհել NMCCBN հապավումը, ինչպես նաև թույլատրել դրանցով հասցեական առևտուրը և ռեպո գործարքների կնքումը:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում որոշման մեկ օրինակն ուղարկել Թողարկողին:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում որոշման մասին տեղեկություններ հրապարակել Օպերատորի առևտրային համակարգի և ինտերնետային կայքի միջոցով համապատասխան ստորաբաժանումների կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2022 թվականի դեկտեմբերի 23-ին:

**ԳԼԽԱՎՈՐ ՏԵՆՕՐԵՆ**  **ՀԱՅՎ ԵԳԱՆՅԱՆ**