ԹՈՂԱՐԿՄԱՆ ՎԵՐՋՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

28 նոյեմբերի 2025թ.

«ԹԻՄ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՓԲԸ

անվանական, արժեկտրոնային, ոչ փաստաթղթային, ոչ փոխարկելի, Պարտատոմս

Թողարկողի և թողարկվող արժեթղթերի վերաբերյալ ամբողջական տեղեկատվության ձեռքբերման համար անհրաժեշտ է համատեղ դիտարկել ծրագրային ազդագիրը (գրանցված է 19 նոյեմբերի 2025թ.), դրա լրացումները և սույն թողարկման վերջնական պայմանները: Ծրագրային ազդագիրը, դրա լրացումները գտնվում են «Թիմ Հոլդինգ» ՓԲԸ-ում՝, 24/1 Ազատության Պ., Քանաքեռ-Զեյթուն, Երևան, 0014, ՀՀ հասցեում:

Ընդհանուր տեղեկություններ (Այն տեղեկությունները, որոնք կիրառելի չեն, նշվում է «ոչ կիրառելի»: Եթե միևնույն սերիայի ներքո տարբեր հիմնական պայմաններով (թողարկման արժույթ, առաջարկի գին, անվանական արժեք և այլն) արժեթղթեր են թողարկվում, ապա յուրաքանչյուր պայմանին բավարարող արժեթղթերի խմբի համար տարբերվող պայմանները ներկայացվում են տարանջատված:)		
1.	Թողարկողը (թողարկողի անվանումը)	«Թիմ Հոլդինգ» ՓԲԸ
2.	Երաշխավորողը	Թողարկողը չի նախատեսում ներգրավել երաշխավորող:
3.	Սերիան	Սերիա 1, 2025

4.	Տվյալ սերիայի թողարկման ընդհանուր ծավալը	Թողարկման ընդհանուր ծավալը կազմում է 9,000,000 (ինը միլիոն) ԱՄՆ դոլար: Թողարկվող պարտատոմսերի տեղաբաշխումն իրականացվելու է չերաշխավորված եղանակով:
5.	Արժեթղթերի դասակարգման մասին տեղեկատվություն՝ թողարկողի պարտավորությունների մարման հերթականության տեսանկյունից (ստորադասությունը), ներառյալ՝ տվյալ սերիայի ներքո յուրաքանչյուր թողարկման ծավալը՝ ըստ ստորադասության	Պարտատոմսերը ստորադաս չեն: Թողարկողի լուծարման դեպքում նրա պարտատերերի պահանջների բավարարման հերթականության մասին տեղեկատվությունը մանրակրկիտ ներկայացված է Ծրագրային ազդագրի 2.3.6 բաժնում: Ծրագրային ազդագրին կարելի է ծանոթանալ «Թիմ Հոլդինգ» ՓԲԸ և «Ֆրիդոմ Ֆինանս Արմենիա» ՍՊԸ ինտերնետային կայքերում՝ **www.teamgroup.am** **www.ffin.am**
6.	Թողարկման արժույթը	ԱՄՆ դոլար
7.	Առաջարկի գինը	Պարտատոմսի գինը որոշվելու է հետևյալ բանաձևով. $$P = \frac{C}{f}\sum_{i=1}^{N}\left[\frac{1}{\left(1+\frac{y}{100*f}\right)^{i-1+\tau}}\right]+\left[\frac{A}{\left(1+\frac{y}{100*f}\right)^{N-1+\tau}}\right]$$ $$\tau = \frac{DSN}{DCC}$$

		որտեղ՝ **DSN** - գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի/անվանական արժեքի մարման ամսաթվի և գործարքի կատարման օրվա միջև եղած փաստացի օրերի քանակն է, **DCC** - գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի վճարման օրից մինչև գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի վճարման օրը եղած փաստացի օրերի քանակն է, **P** - պարտատոմսի գինն է, **f** - արժեկտրոնի վճարման հաճախականությունն է մեկ տարվա ընթացքում, **N** - գործարքի կատարման օրվանից հետո արժեկտրոնների մնացած վճարումների քանակն է, **Y** – պարտատոմսի՝ մինչև մարում եկամտաբերությունն է, **C** - տարեկան արժեկտրոնի չափն է, **A** - պարտատոմսի անվանական արժեքն է, **i** - արժեկտրոնի տվյալ հերթական համարն է, որը փոփոխվում է տվյալ պահից մինչև վերջնական մարում մնացած արժեկտրոնների վճարումների քանակից կախված, ընդ որում i արժեքը փոփոխվում է ըստ աճման և ընդունում է 1-ից մինչև N արժեքները (երբ N-ը ընդունում է 1 արժեք, i -ն նույնպես ընդունում է 1 արժեք): Օրերի հաշվարկման պայմանականությունն է՝ փաստացի/փաստացի.

		DCC=Օրերի փաստացի քանակը, D3M3Y3 – D1M1Y1 **DSN**=Օրերի փաստացի քանակը, D3M3Y3 – D2M2Y2 որտեղ՝ **D1M1Y1** - գործարքի կատարման օրվան նախորդող արժեկտրոնի մարման/արժեկտրոնի կուտակման սկզբի ամսաթիվն է, **D2M2Y2** - գործարքի կատարման ամսաթիվն է, **D3M3Y3** - գործարքի կատարման օրվան հաջորդող արժեկտրոնի մարման/անվանական արժեքի մարման ամսաթիվն է: Մինչև տեղաբաշխման սկիզբը տեղաբաշխման ամբողջ ժամանակահատվածի համար՝ ըստ օրերի, Պարտատոմսերի վաճառքի գինը կհրապարակվի առնվազն Տեղաբաշխողի պաշտոնական ինտերնետային կայքում: Բանկային փոխանցման միջոցով Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար կատարվող վճարման դեպքում ներդրողները պարտավոր են իրենց հաշվին հոգալ հնարավոր բանկային միջնորդավճարների հետ կապված ծախսերը: Ներդրողները պարտավոր են նաև Դեպոզիտարիայում, Տեղաբաշխողի կամ լիցենզավորված որևէ այլ ենթապահառուի մոտ ունենալ արժեթղթերի հաշվառման անձնական արժեթղթերի հաշիվ և կրել վերջինիս հետ կապված ծախսերը:

8.	Անվանական արժեքը	100 ԱՄՆ դոլար
9.	Քանակը	90,000
10.	Առաջարկի իրականացման սկիզբը (ներառյալ՝ ժամկետի ցանկացած հնարավոր փոփոխությունները)	03.12.2025թ.
11.	Առաջարկի իրականացման ավարտը (ներառյալ՝ ժամկետի ցանկացած հնարավոր փոփոխությունները)	03.03.2026թ.
12.	Արժեթղթի տարբերակիչ ծածկագիրը (ISIN) կամ այլ նմանատիպ տարբերակիչ ծածկագիր	AMTMHDB22ER8
13.	Թողարկման և տեղաբաշխման վերաբերյալ որոշում ընդունած իրավասու մարմինը և որոշման ամսաթիվը (լրացվում է այն դեպքում, եթե տվյալ հրապարակային առաջարկի համար առանձին որոշում է ընդունվել, հակառակ դեպքում նշվում է «ոչ կիրառելի»)	«ԹԻՄ Հոլդինգ» ՓԲԸ տնօրենների խորհրդի 2025թ. սեպտեմբերի 26-ի թիվ 250926 որոշում, «ԹԻՄ Հոլդինգ» ՓԲԸ գլխավոր տնօրենի որոշում No. 25.11.25, 1, b,
Արժեկտրոնի վերաբերյալ տեղեկություններ		
14.	Արժեկտրոնի հաշվարկման առաջին օրը	03.12.2025

15.	Արժեկտրոնի տոկոսադրույքը և վճարման պարբերականությունը, եթե արժեկտրոնի տոկոսադրույքը լողացող է, ապա ներկայացնել տեղեկատվություն, թե ինչ ցուցանիշից (դրա փոփոխությունից) է կախված տոկոսադրույքի մեծությունը, և որտեղ կարելի է ստանալ այդ ցուցանիշի/դրա փոփոխության մասին տեղեկատվություն	9 % անվանական տոկոսադրույք, եռամսյակային վճարման պարբերականությամբ:
16.	Արժեկտրոնի վճարման հստակ օրերը (օր, ամիս, տարի)	03.03.2026թ. 03.06.2026թ. 03.09.2026թ. 03.12.2026թ. 03.03.2027թ. 03.06.2027թ. 03.09.2027թ. 03.12.2027թ. 03.03.2028թ. 03.06.2028թ. 03.09.2028թ. 03.12.2028թ. 03.03.2029թ. 03.06.2029թ. 03.09.2029թ. 03.12.2029թ.

		Արժեկտրոնի վճարումները կատարվում են արժեկտրոնի վճարման օրերին՝ բացառությամբ այն դեպքերի, երբ արժեկտրոնի վճարման օրը ոչ Աշխատանքային օր է. նման դեպքում արժեկտրոնը վճարվում է արժեկտրոնի վճարման օրվան հաջորդող առաջին Աշխատանքային օրը:
17.	Արժեկտրոնի օրերի հաշվարկման կարգը (օրինակ 30/360, Act/Act, Act/360 և այլն)	Փաստացի օրեր արժեկտրոնի փուլի ընթացքում/Փաստացի օրեր տարվա ընթացքում (Actual/Actual):
18.	Լողացող արժեկտրոնի հաշվարկն իրականացնողը	ոչ կիրառելի
19.	Արժեկտրոնի հաշվարկման այլ էական պայմաններ	-
20.	Զրոյական արժեկտրոնով (զեղչատոկոսային) արժեթղթերի վերաբերյալ դրույթ (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	ոչ կիրառելի
Մայր գումարի մարման վերաբերյալ տեղեկություններ		
21.	Մարման (մասնակի մարումների) ժամկետը	03.12.2029թ. Պարտատոմսերի մարման գումարները պարտատոմսերի սեփականատերերին/անվանատերերին վճարվում են պարտատոմսերի մարման օրը: Եթե մարման օրը ոչ Աշխատանքային օր է, ապա մարման գումարները վճարվում

		են մարման օրվան հաջորդող Աշխատանքային օրը:
22.	Մարման (մասնակի մարումների) արժեքը, եթե հնարավոր չէ, ապա նշվում է հաշվարկման մեթոդաբանությունը	100 ԱՄՆ դոլար
23.	Մարման արժեքի փոփոխությունը (լրացվում է այն բոլոր պայմանները, որոնց դեպքում հնարավոր է մարման արժեքի փոփոխություն)	ոչ կիրառելի
24.	Վաղաժամկետ մարման հնարավորություն թողարկողի նախաձեռնությամբ/քոլ օպցիոն (նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	ոչ կիրառելի
	1) Ժամկետ(ներ)ը	-
	2) Օպցիոնի իրականացման գինը, դրա հաշվարկման մեթոդը (առկայության դեպքում),	-
	3) Մասնակի մարման հնարավորության դեպքում՝ նվազագույն և առավելագույն մարման արժեքը	-
	4) Այլ տեղեկություններ	-
25.	Վաղաժամկետ մարման հնարավորություն ներդրողի նախաձեռնությամբ/փութ օպցիոն	Պարտատոմսերի վաղաժամկետ մարման հետ կապված դրույթները

	(նշվում է «կիրառելի» կամ «ոչ կիրառելի»)	ներկայացված են Ծրագրային ազդագրի 2.3.10 բաժնում:
	1) Ժամկետ(ներ)ը	-
	2) Օպցիոնի իրականացման գինը, դրա հաշվարկման մեթոդը (առկայության դեպքում),	-
	3) Այլ տեղեկություններ (տեղեկացման ժամանակաշրջանը)	-
Տեղաբաշխման վերաբերյալ տեղեկություններ		
26.	Տեղաբաշխողի անվանումը, գտնվելու վայրը	«Ֆրիդոմ Ֆինանս Արմենիա» ՍՊԸ ՀՀ, ք. Երևան 0015, Պարոնյան 40/2
27.	Տեղաբաշխման այլ պայմաններ (որոնք ներառված չեն ազդագրում)	-
Այլ տեղեկություններ		
28.	Տվյալ դասի արժեթղթերի կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլտվության առկայություն (նշվում է համապատասխան կարգավորվող շուկաների անվանումները, թույլտվության ամսաթիվը)	Արժեթղթերը դեռևս թույլատրված չեն կարգավորվող շուկայում առևտրի:

29.	Եթե առաջարկվող արժեթղթերի մասով հետագայում հայցվելու է կարգավորվող շուկայում առևտրին թույլտվություն, ապա նշվում է տեղեկություններ այդ մասին (շուկայի անվանումը, նաև դրույթ, որ առևտրին թույլտվության հայցը կարող է չբավարարվել, առևտրին թույլտվության սպասվող ամսաթիվը (հնարավորության դեպքում))	Թողարկողը պարտադիր դիմելու է պարտատոմսերը Հայաստանի ֆոնդային բորսայում ցուցակելու համար, ընդ որում առևտրին թույլտվության հայցը կարող է չբավարարվել: Համաձայն ՀՀ գործող օրենսդրության՝ պարտատոմսերի ցուցակման դեպքում վերջիններիս հետագա շրջանառությունը կարող է իրականացվել միայն կարգավորվող շուկայում:
30.	Արժեթղթի վարկանիշը	Արժեթղթերը վարկանշված չեն:
31.	Արժեթղթերի դիմաց վճարներ կատարելու մեթոդները (պարբերականությունը, բանկային հաշիվները և այլն) և ժամկետները, ինչպես նաև արժեթղթերը ստանալու մեթոդները և ժամկետները, արժեթղթերի սեփականության վերաբերյալ քաղվածք ստանալու ձևը	Պարտատոմսերի ձեռքբերման համար ներդրողը վճարումը պետք է կատարի մինչև պարտատոմսերի ձեռքբերման օրվա ավարտը՝ պարտատոմսերի ձեռքբերման հայտ-հանձնարարականի ներկայացման հիմքով, կամ Տեղաբաշխողի հավելվածի միջոցով գնման պատվեր ներկայացնելու միջոցով: Թողարկողի կողմից թողարկվող պարտատոմսերի ձեռքբերման համար իրավաբանական և/կամ ֆիզիկական անձիք վճարումը կատարում են թողարկման նպատակով «Ֆրիդոմ Ֆինանս Արմենիա» ՍՊԸ-ի 2050012010571022 Հաշվեհամարին, կամ «Ֆրիդոմ Ֆինանս Արմենիա» ՍՊԸ բացված սեփական բրոքերային հաշվին ապահովելու միջոցով: Պարտատոմսերը ներդրողի արժեթղթերի հաշվին փոխանցվում են

		այն օրը, երբ բավարարվում է պարտատոմսերի ձեռքբերման վերաբերյալ ներկայացված հայտ-հանձնարարականը: Այդ պահը հանդիսանում է պարտատոմսերի նկատմամբ ներդրողի սեփականության իրավունքի իրավական ամրագրման վերջնական փուլը՝ Դեպոզիտարիայի և Ենթապահառուի գրանցումների համաձայն:

Թողարկողը (երաշխավորողը) պատասխանատու է սույն «Թողարկման վերջնական պայմաններում» ներառված տեղեկությունների համար: Թողարկողը (երաշխավորողը) հավաստիացնում է, որ սույն փաստաթղթում ներառված տեղեկությունները համապատասխանում են այն տեղեկություններին (ներկայացված ընդհանուր մեթոդաբանությանը), որոնք ներառված են ծրագրային ազդագրում, դրա լրացումներում, ինչպես նաև ճշգրիտ են (այնքանով, որքանով հայտնի են), և որևէ փաստ բաց չի թողնվել կամ խեղաթյուրվել:

Անուն Ազգանուն	**Պաշտոն**	**Ստորագրություն**	**Ամսաթիվ**
Հայկ Եսայան	Խորհրդի նախագահ		
Ալեքսանդր Եսայան	Խորհրդի անդամ		
Արամ Բարսեղյան	Խորհրդի անդամ		
Տաթևիկ Գևորգյան	Հաշվապահական ծառայություններ մատուցող՝ «Թիմ» ՓԲ Ընկերության Հաշվապահական և խորհրդատվական ծառայությունների ղեկավար		